

# 福山市 売地 780万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	新市町戸手118番1他 5号地		
所在地	福山市		
	広島県福山市新市町戸手118番1他		
価格	780万円		
坪単価	17万円	土地面積	148.56m <sup>2</sup>

管理物件番号	0167777		
交通	JR福塩線 上戸手駅 まで徒歩7分		
	戸手高校前 徒歩約6分		
坪数	17.4坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
詳細備考	位置指定道路/持分有り		
道路状況	北4.5m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	新市小学校		
中学校	新市中央中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2023/11/25 次回物件更新日 2023/12/09

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502