

# 小田郡 売地 402万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	東三成2926-2 4号地		
所在地	小田郡		
	岡山県小田郡東三成2926-2		
価格	402万円		
坪単価	6万円	土地面積	215.64m <sup>2</sup>

管理物件番号	0162178		
交通	井原線:三谷駅まで徒歩22分		
坪数	5.7坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	未線引区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	上下水道負担金35万円		
道路状況	団地内あり		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	35万円( 本体代金に含む)		
小学校	三谷小学校		
中学校	矢掛中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/03/21 次回物件更新日 2025/04/04

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502