

# 福山市 売地 650万円

区画図



写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	駅家町弥生ヶ丘10番1044		
所在地	福山市		
	広島県福山市駅家町弥生ヶ丘10番1044		
価格	650万円		
坪単価	13万円	土地面積	165.38m <sup>2</sup>

管理物件番号	0163277		
交通	JR福塩線 「近田」駅 まで徒歩14分		
坪数	13坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
詳細備考	景観計画区域内/備後圏都市計画区域		
道路状況	団地内6m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	駅家西小学校		
中学校	駅家中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2024/10/10 次回物件更新日 2024/10/24

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502