福山市 売地 702万円

区画図

写真

写真

写真

物件概要

物件種目	売地		
物件名	神辺町新湯野37番7		
所在地	福山市		
	広島県福山市神辺町新湯野37番7		
価格	702万円		
坪単価	13万円	土地面積	177.33㎡

管理物件番号	0163314
交通	井原線湯野駅より徒歩11分
坪数	13坪
最適用途	住宅地
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
詳細備考	下水道負担金(4.3万円)要/上水道加入金・工事手数料要
道路状況	南4m
手数料	なし
資料設備	
排水設備	下水
引渡時期	
地勢	
業者取引形態	
建ぺい率	60%
容積率	160%
負担金合計	4万円(※本体代金に含む)
小学校	湯田小学校
中学校	神辺中学校

岡山県知事 (6)第3237号　物件登録日 2025/04/12　次回物件更新日 2025/04/26

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

○住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10　○ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/　○E-mail：info@ee-fudousan.com　○FAX：086-265-5599