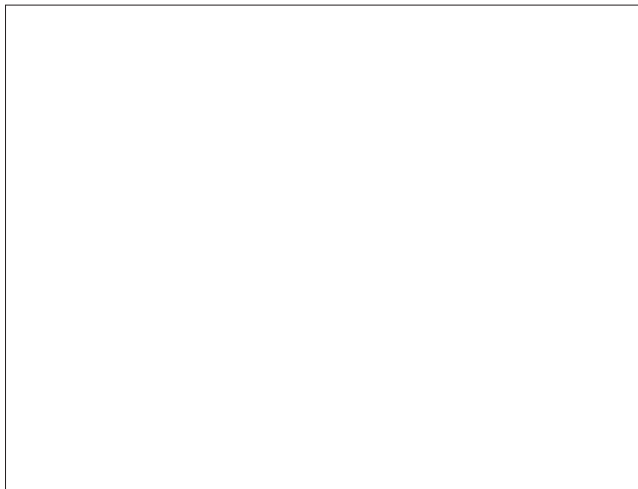


# 岡山市中区 売地 2,725万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	東川原250番31		
所在地	岡山市中区		
	岡山県岡山市中区東川原250番31		
価格	2,725万円		
坪単価	65万円	土地面積	134.78m <sup>2</sup>

管理物件番号	0166358		
交通	宇野バス「林病院入口」停まで徒歩5分		
坪数	65坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
詳細備考	紹介コメント欄に記載		
道路状況	南約6m、西約6m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	下水		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
負担金合計	75万円(本体代金を含む)		
小学校	宇野小学校		
中学校	操山中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/01/13 次回物件更新日 2025/01/27

(株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：<http://www.okayama-tochinavi.jp/>

E-mail：[info@ee-fudousan.com](mailto:info@ee-fudousan.com)

FAX：086-265-5599

TEL:0120-55-8502