

岡山市北区 売地 1,364万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	延友分譲地 1号地		
所在地	岡山市北区 岡山県岡山市北区延友477-4		
価格	1,364万円		
坪単価	29万円	土地面積	151.46m ²

管理物件番号	0167422		
交通	JR山陽本線 「庭瀬」駅 まで徒歩14分 岡電・下電・両備「延友」バス停まで徒歩8分		
坪数	29.1坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	上水道負担金35万円		
道路状況	北公道約6m/東約4m		
手数料	分かれ		
資料設備			
排水設備	浄化槽		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	35万円(本体代金に含む)		
小学校	吉備小学校		
中学校	吉備中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2024/09/26 次回物件更新日 2024/10/10

(株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

TEL:0120-55-8502