

# 福山市 売地 300万円

区画図



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	売地		
物件名	芦田町下有地451番9		
所在地	福山市		
	広島県福山市芦田町下有地451番9		
価格	300万円		
坪単価	6万円	土地面積	171.76m <sup>2</sup>

管理物件番号	0169910		
交通	中国バス「上有地下」停まで徒歩15分		
坪数	5.8坪		
最適用途	住宅地		
地目	宅地		
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	指定の無い地域		
詳細備考	現況:更地 地勢:ひな段 合併浄化槽設置が必要 駐車スペース1台		
道路状況	南側4.5m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	側溝		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
負担金合計			
小学校	有磨小学校		
中学校	芦田中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2024/10/10 次回物件更新日 2024/10/24

(株)ヘルシー不動産

TEL:0120-55-8502

住所: 岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ: <http://www.okayama-tochinavi.jp/>

E-mail: [info@ee-fudousan.com](mailto:info@ee-fudousan.com)

FAX: 086-265-5599