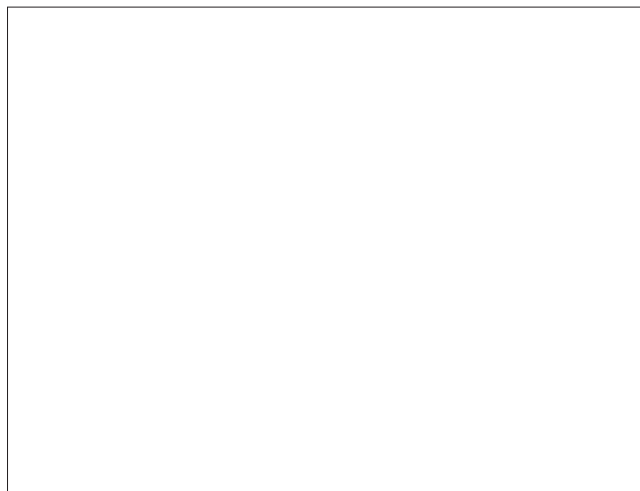
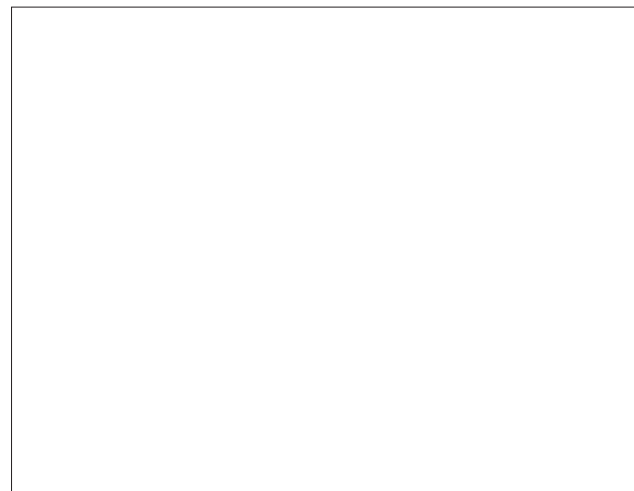


# 高梁市 売地 1,132万円

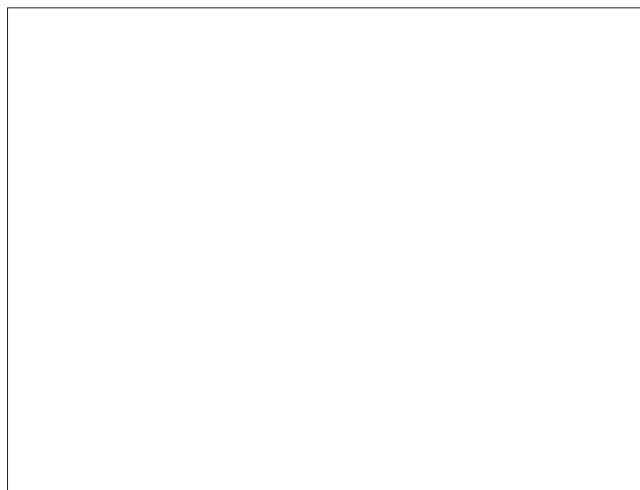
区画図



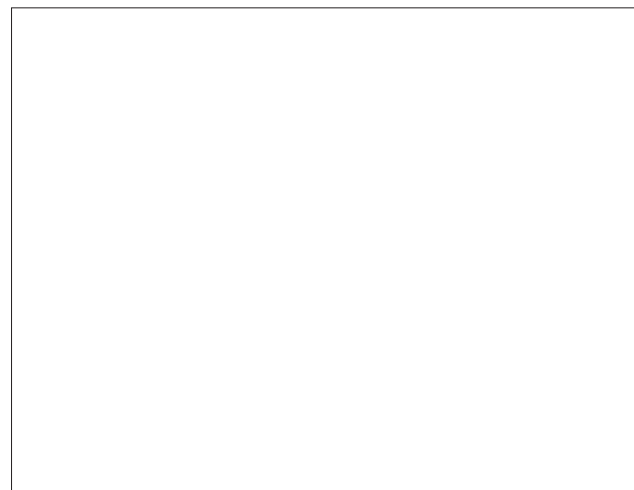
写真



写真



写真



## 物件概要

物件種目	売地		
物件名	落合町阿部 2号地		
所在地	高梁市		
	岡山県高梁市落合町阿部		
価格	1,132万円		
坪単価	14万円	土地面積	254.40m <sup>2</sup>

管理物件番号	0173564		
交通	JR伯備線 高梁駅		
	備北バス「備北オークセンター前」まで徒歩2分		
坪数	14.1坪		
最適用途	住宅地		
地目	田畑		
都市計画	未線引区域		
用途地域	第一種住居地域/第一種低層住居専用地域		
詳細備考	上下水道整備負担金55万円		
道路状況	東4m/団地内6m		
手数料	なし		
資料設備			
排水設備	合併浄化槽		
引渡時期			
地勢			
業者取引形態			
建ぺい率	60%		
容積率	200%		
負担金合計	55万円( 本体代金に含む)		
小学校	落合小学校		
中学校	高梁中学校		

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2025/03/07 次回物件更新日 2025/03/21

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502