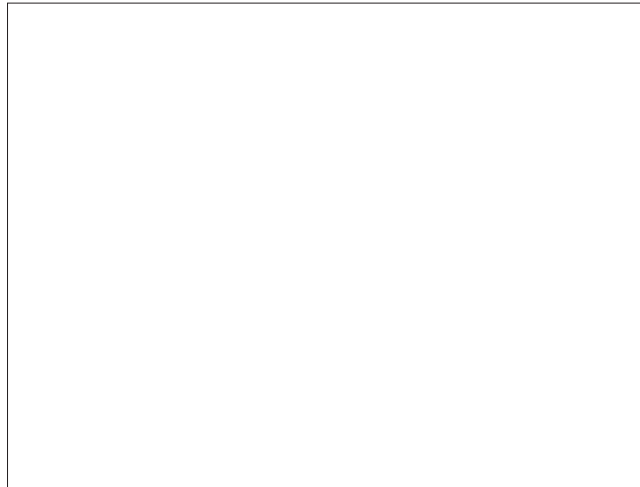
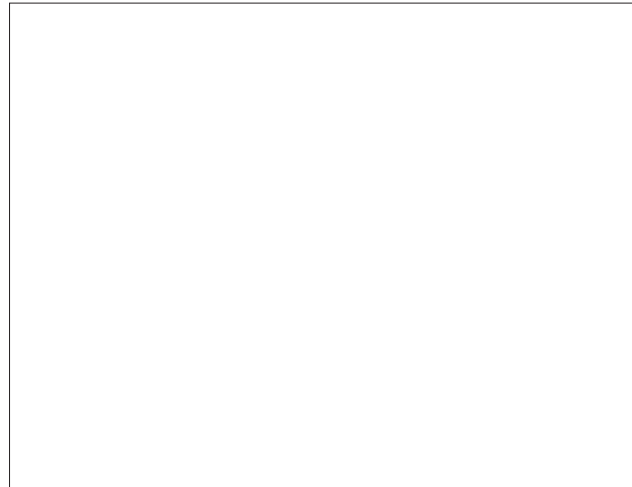


# 岡山市中区 売地 980万円

区画図



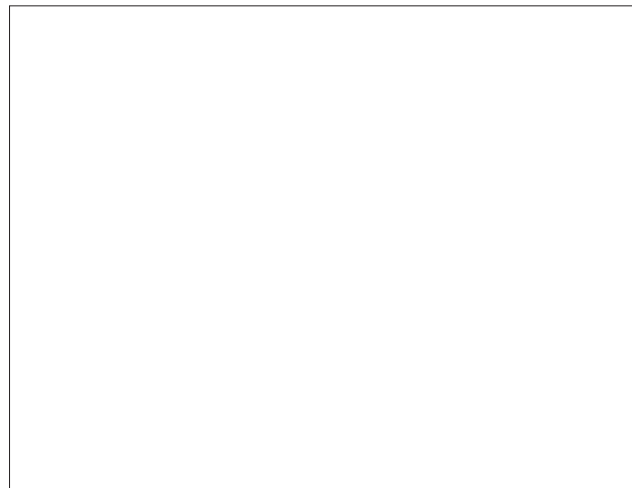
写真



写真



写真



## 物件概要

|      |                            |      |                      |
|------|----------------------------|------|----------------------|
| 物件種目 | 売地                         |      |                      |
| 物件名  | 平井一丁目1890番2、1890番5         |      |                      |
| 所在地  | 岡山市中区                      |      |                      |
|      | 岡山県岡山市中区平井一丁目1890番2、1890番5 |      |                      |
| 価格   | 980万円                      |      |                      |
| 坪単価  | 22万円                       | 土地面積 | 151.00m <sup>2</sup> |

|        |                       |
|--------|-----------------------|
| 管理物件番号 | 0175069               |
| 交通     | 岡電バス「元上町」停まで徒歩3分      |
| 坪数     | 21.5坪                 |
| 最適用途   |                       |
| 地目     | 雑種地                   |
| 都市計画   | 市街化区域                 |
| 用途地域   | 第一種住居地域               |
| 詳細備考   | 都市計画道路区域内/引渡:2025/3以降 |
| 道路状況   | 南7.6m                 |
| 手数料    | なし                    |
| 資料設備   |                       |
| 排水設備   | 確認                    |
| 引渡時期   |                       |
| 地勢     |                       |
| 業者取引形態 |                       |
| 建ぺい率   | 60%                   |
| 容積率    | 200%                  |
| 負担金合計  |                       |
| 小学校    | 平井小学校                 |
| 中学校    | 東山中学校                 |

岡山県知事 (6)第3237号 物件登録日 2024/12/23 次回物件更新日 2025/01/06

## (株)ヘルシー不動産

住所：岡山県岡山市南区富浜町5-10

ホームページ：http://www.okayama-tochinavi.jp/

E-mail：info@ee-fudousan.com

FAX：086-265-5599

# TEL:0120-55-8502